

ПРОТОКОЛ № 18
внеочередного общего собрания членов
Некоммерческого партнерства
«Организация профессиональных участников строительного рынка»

<i>полное наименование Партнерства:</i>	Некоммерческое партнерство «Организация профессиональных участников строительного рынка» (далее - Партнерство)
<i>место нахождения Партнерства:</i>	628615, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Северная, д. 54а, строение 1, кабинет 211
<i>вид общего собрания членов Партнерства (далее - Собрание):</i>	внеочередное
<i>форма проведения Собрания:</i>	Собрание (совместное присутствие)
<i>основание созыва внеочередного Собрания:</i>	по инициативе Наблюдательного совета Партнерства
<i>дата проведения Собрания:</i>	«20» ноября 2015 г.
<i>место проведения Собрания:</i>	Россия, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, Западный промышленный узел, панель № 5, улица 9П, д. 43, помещение актового зала
<i>время проведения Собрания:</i>	с «12» часов «00» минут
<i>время начала регистрации членов Партнерства:</i>	«11» часов «00» минут
<i>время окончания регистрации членов Партнерства:</i>	«11» часов «59» минут
<i>время открытия Собрания:</i>	«12» часов «00» минут
<i>время закрытия Собрания:</i>	«13» часов «18» минут
<i>Повестка дня Собрания:</i>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Об утверждении Положения о компенсационном фонде Партнерства в новой редакции. 2. Об утверждении Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции. 3. О прекращении полномочий Чабана Сергея Михайловича в качестве председателя Наблюдательного совета Партнерства. 4. О прекращении полномочий Чабана Сергея Михайловича в качестве члена Наблюдательного совета Партнерства. 5. Об избрании членом Наблюдательного совета Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича (тайным голосованием). 6. Об избрании нового председателя Наблюдательного совета Партнерства (тайным голосованием).
<i>порядок голосования по каждому вопросу повестки дня Собрания:</i>	По 1-4 вопросам повестки дня голосование открытое, по 5 и 6 вопросам повестки дня голосование тайное.
<i>дата составления Протокола Собрания:</i>	«23» ноября 2015 г.

В Собрании принимали участие члены Партнерства, обладающие следующим числом голосов по каждому вопросу повестки дня Собрания:

На собрании присутствуют 68 (Шестьдесят восемь) членов Партнерства из 125 (Сто двадцать пять) членов Партнерства. Собрание правомочно (имеет кворум).

№ п/п	Полное наименование члена Партнерства	Число голосов, принадлежащих члену Партнерства, по каждому вопросу повестки
-------	---------------------------------------	---

		дня Собрания
1.	Общество с ограниченной ответственностью "СИНТЕЗ"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
2.	Акционерное общество "Городские электрические сети" (ОГРН 1048602901247 г. Мегион)	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
3.	Закрытое акционерное общество "Интертехэлектро"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
4.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургантехэнерго"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
5.	Общество с ограниченной ответственностью "Кургансетьсервис"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
6.	Закрытое акционерное общество "Городское освещение"	200 голосов – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
7.	Общество с ограниченной ответственностью "БАЗИС"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
8.	Акционерное общество "Курганэнерго"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
9.	Общество с ограниченной ответственностью "Виток"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
10.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Лангепас"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
11.	Общество с ограниченной ответственностью "Курган-Пласт"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
12.	Общество с ограниченной ответственностью "ОВЭНГ-М"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
13.	Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро-Сети"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
14.	Открытое акционерное общество "Энергосбытовая компания "Восток"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
15.	Общество с ограниченной ответственностью "Дорожно-строительная передвижная механизированная колонна-8"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
16.	Закрытое акционерное общество "Новамаш"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
17.	Общество с ограниченной ответственностью "Ремстроймонтаж"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
18.	Закрытое акционерное общество "Трест строймеханизации №7"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
19.	Общество с ограниченной ответственностью "Национальная Энергоэффективная Реинвестиционная Компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
20.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис В"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
21.	Открытое акционерное общество "Водный Союз"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

22.	Муниципальное унитарное предприятие города Буденновска "Электросетевая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
23.	Общество с ограниченной ответственностью "Интернет-технологии"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
24.	Общество с ограниченной ответственностью "ППР-Сервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
25.	Общество с ограниченной ответственностью "Курганэнергостройсервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
26.	Общество с ограниченной ответственностью «СоюзСтрой»	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
27.	Общество с ограниченной ответственностью «Сургутские городские электрические сети»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
28.	Открытое акционерное общество «Курганская генерирующая компания»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
29.	Открытое акционерное общество "Современные коммунальные системы"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
30.	Общество с ограниченной ответственностью «ТЯСМИН»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
31.	ОАО "Курганводоканал"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
32.	Общество с ограниченной ответственностью «Энергия-Строймеханизация»	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
33.	Общество с ограниченной ответственностью "Кроф"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
34.	Общество с ограниченной ответственностью "Георгий"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
35.	Общество с ограниченной ответственностью "Стройимпульс"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
36.	Общество с ограниченной ответственностью "Дон"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
37.	Открытое акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания - Покачи"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
38.	Публичное акционерное общество "Городские электрические сети" (г. Нижневартовск)	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
39.	Общество с ограниченной ответственностью "Инженерно-технический центр "Электроком"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
40.	Общество с ограниченной ответственностью "Курганское АТП"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
41.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоучет"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании
42.	Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро -	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрании

	Новая генерация"	
43.	Общество с ограниченной ответственностью "Курганская ТЭЦ"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
44.	Публичное акционерное общество "Сибирско-Уральская энергетическая компания"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
45.	Общество с ограниченной ответственностью "Номинал"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
46.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергоспецналадка"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
47.	Общество с ограниченной ответственностью "Горэлектросервис"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
48.	Общество с ограниченной ответственностью "Интертехэлектро - Турбомонтаж"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
49.	Общество с ограниченной ответственностью «Центр энергетического сервиса»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
50.	Открытое акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Региональные сети»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
51.	Общество с ограниченной ответственностью «Центр автообслуживания»	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
52.	Закрытое акционерное общество «Тагилэнергосети»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
53.	Общество с ограниченной ответственностью "Ноябрьская парогазовая электрическая станция"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
54.	Общество с ограниченной ответственностью "Контур"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
55.	Открытое акционерное общество "Северная энергетическая компания"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
56.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергосервис"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
57.	Общество с ограниченной ответственностью "Нижевартовская Энергосбытовая компания"	1 голос – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
58.	Общество с ограниченной ответственностью "Сервис Новой генерации"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
59.	Общество с ограниченной ответственностью "Нью Пауэр Дженерейшен"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
60.	Общество с ограниченной ответственностью "Деловой Дом на Архиерейской"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
61.	Открытое акционерное общество «Ямалкоммунэнерго»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

62.	Открытое акционерное общество "Тепло-Энергетик"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
63.	Общество с ограниченной ответственностью "Энергопроектстрой"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
64.	Открытое акционерное общество «Радужнинские городские электрические сети»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
65.	Общество с ограниченной ответственностью "Екатеринбургская Мехколонна №123"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
66.	Общество с ограниченной ответственностью "Мехколонна №123"	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
67.	Открытое акционерное общество «Энерго-Газ-Ноябрьск»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания
68.	Общество с ограниченной ответственностью Торгово-Промышленная Компания «Абсолют»	2 голоса – по любому из вопросов, указанных в повестке дня Собрания

В соответствии с п. 14.48 Устава Партнерства функции Председателя на Собрании выполняет Председатель Наблюдательного совета Партнерства Чабан Сергей Михайлович.

В соответствии с п. 14.50 Устава Партнерства Председатель Собрания назначил Секретарем Собрания Эпову Дарью Алексеевну.

В соответствии с п. 14.49 Устава и Приказом Президента Партнерства № 7 от 10 ноября 2015 г. функции счетной комиссии выполняет Эпова Дарья Алексеевна.

По *первому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который пояснил, что в ст. 56.16 Градостроительный кодекс РФ были внесены изменения, касающиеся ответственности саморегулируемых организаций в области строительства по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда. В соответствии с внесенными изменениями саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда саморегулируемой организации несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

В связи с этим возникает необходимость приведения Положения о компенсационном фонде Партнерства в новой редакции, в которой закреплена солидарная ответственность Партнерства по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса РФ.

Проект Положения о компенсационном фонде Партнерства в новой редакции является Приложением № 1 к настоящему Протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 5 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ, п.п. 14.7.7 Устава Партнерства, Председатель Собрания ставится вопрос на голосование:

Утвердить Положение о компенсационном фонде Партнерства в новой редакции.

Итоги голосования по *первому* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голосов, «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *первому* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить Положение о компенсационном фонде Партнерства в новой редакции.

По *второму* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил следующее. В п. 2 ст. 55.7 Градостроительный кодекс РФ был дополнен пп. 6, предусматривающим одним из случаев исключения из членов саморегулируемой организации индивидуального

предпринимателя или юридического лица неоднократное в течение одного года привлечение члена саморегулируемой организации к ответственности за нарушение миграционного законодательства.

Возникает необходимость внести соответствующие изменения в Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и принять их в новой редакции.

Кроме этого были внесены изменения в части замены специалистов, заявляемых на общестроительные работы, в случае отсутствия работников необходимых специальностей основных профилей.

Проект Требований Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции является Приложением № 2 к настоящему Протоколу.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 6 ст. 55.10. Кодекса и п.п. 14.7.8. Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Утвердить Требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции.

Итоги голосования по *восьмому* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голосов, ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *второму* вопросу повестки дня принято решение:

Утвердить требования Партнерства к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в новой редакции.

По *третьему* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что срок полномочий Чабана Сергея Михайловича в качестве руководителя постоянно действующего коллегиального органа управления Партнерства истек в сентябре 2015 г.

В соответствии с п. 3 ст. 55.10 Кодекса, п. 15.5 Устава Председателем Собрания на голосование ставится следующий вопрос: прекратить полномочия Чабана Сергея Михайловича в качестве председателя Наблюдательного совета Партнерства.

Итоги голосования по *третьему* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голосов, ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *третьему* вопросу повестки дня принято решение:

Прекратить полномочия Чабана Сергея Михайловича в качестве председателя Наблюдательного совета Партнерства.

По *четвертому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что в связи с истечением срока необходимо прекратить полномочия Чабана Сергея Михайловича в качестве члена Наблюдательного совета Партнерства.

Учитывая, что в соответствии с п. 2 ст. 55.10 Градостроительного кодекса РФ, п. 14.7.3, п. 15.13.2 Устава Партнерства решение данного вопроса относится к компетенции общего собрания членов Партнерства Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Прекратить полномочия Чабана Сергея Михайловича в качестве члена Наблюдательного совета Партнерства.

Итоги голосования по *четвертому* вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голосов, ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По *четвертому* вопросу повестки дня принято решение:

Прекратить полномочия Чабана Сергея Михайловича в качестве члена Наблюдательного совета Партнерства.

По *пятому* вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что п. 15.9 Устава Партнерства устанавливает количественный состав Наблюдательного совета Партнерства в

количестве 5 (Пять) человек. В связи с прекращением полномочий Чабана Сергея Михайловича Партнерству необходимо восстановить численность Наблюдательного совета Партнерства путем избрания (тайным голосованием) в Наблюдательный совет нового члена. Председатель Собрания предложил избрать в Наблюдательный совет Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича (дата рождения: 22 марта 1984 года г., паспорт гражданина России:

и. После этого Председатель Собрания разъяснил суть и порядок тайного голосования.

На основании вышеизложенного, руководствуясь п. 2 ст. 55.10 Кодекса и п.п. 14.7.3 п. 14.7 Устава Партнерства, Председатель Собрания поставил на голосование вопрос:

Избрать в Наблюдательный совет Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича.

Итоги голосования по **пятому** вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голос, ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По **пятому** вопросу повестки дня принято решение:

Избрать в Наблюдательный совет Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича.

По **шестому** вопросу повестки дня выступил Председатель Собрания, который сообщил, что на настоящий момент в состав Наблюдательного совета так же входят Ануфриев Алексей Валерьевич, Шагимуратов Александр Мидхатович, Моисеенко Станислав Петрович, Бабяк Владимир Владимирович.

Т.к. Чабан Сергей Михайлович прекратил свои полномочия на посту председателя Наблюдательного совета Партнерства, предлагается избрать тайным голосованием нового председателя Наблюдательного совета Партнерства – Янюшкина Антона Валерьевича. Кандидатура Антона Валерьевича обоснована тем, что он был Президентом Партнерства, зарекомендовал себя как ответственный работник, знающий проблемы саморегулирования в целом и членов Партнерства в частности. После этого Председатель Собрания разъяснил суть и порядок тайного голосования.

Согласно п. 3 ст. 55.10 Кодекса, п. 15.11 Устава Партнерства Председатель Собрания ставит вопрос на голосование:

Избрать Председателем Наблюдательного совета Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича.

Итоги голосования по **шестому** вопросу повестки дня:

«ЗА» - 905 голос, ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

По **шестому** вопросу повестки дня принято решение:

Избрать Председателем Наблюдательного совета Партнерства Янюшкина Антона Валерьевича.

На этом повестка дня была исчерпана. Собрание было объявлено закрытым.

Председатель Собрания

С.М. Чабан

Секретарь Собрания



Д.А. Эпова